

KRAFTWERK TABAKFABRIK LINZ

ADATIVE REUSE IM DENKMALSCHUTZ



COPYRIGHTS

Fotos: Daniela Köppl, Schremmer Jell
Text: Schremmer Jell

KURZE PROJEKTbeschreibung

Eine Umnutzung des Bestandes des Gebäudes und eine zeitgemäße Interpretation dieses bedeutenden historischen Erbes !

Adaptive reuse - Architekturjuwel Kraftwerk. Adaptive reuse des Kraftwerkes am Areal der Tabakfabrik Linz. Ein zeitgenössischer Hörsaal mit Brauereibetrieb und Gastronomie im historischen, denkmalgeschützten Gebäude (1935 nach Plänen der Architekten Peter Behrens und Alexander Popp errichtet) entsteht -dieses wird umgenutzt und somit wieder „aufgeweckt“. Ein Umbauen im Bestand des Gebäudes und eine zeitgemäße Interpretation dieses bedeutenden historischen Erbes ist erfolgt- alle Entwürfe erfolgten auf Grundlage der Bau- forschung (Schremmer, 2020) in Abstimmung mit dem Bundesdenkmalamt. Die historischen Funktionsabläufe werden herangezogen und die ursprünglichen Räume genau analysiert. Die grundsätzlichen Schritte der Funktionsweise des ehemaligen Kohlekraftwerkes sind nachvollziehbar und werden für den neuen Produktionsbetrieb wieder benützt. Im Erdgeschoss des Kraftwerks, das früher auch Kessel- und Maschinenhaus genannt wurde, werden die Brauerei und ein modern interpretierter Braugasthof mit Blick auf die Sudhäuser sowie direktem Zugang zum Gastgarten eingerichtet. Im ersten Obergeschoss entstehen ein Hörsaal sowie das neue Bier-Kulturzentrum als Zentrum der Braukunst und als Seminarraum. Alle Bauteile, die zur Gebäudehülle gehören werden im denkmalpflegerischen Sinn rekonstruiert, also optisch gleich hergestellt, die neuen Elemente bewusst als architektonisch zeitgenössische Gestaltung entworfen.

ARCHITEKTINNEN
SCHREMMER-JELL ZT GMBH

Ottensheimerstrasse 58 · 4040 Linz · T: +43.732-733084 · www.schrell.at

 SCHREMMER · JELL
ARCHITEKTINNEN

BAUHERR

Immobilien Linz GmbH&Co Kg

NUTZUNG

Hörsaal, Brauereibetrieb mit Seminarbereich und Gastronomie
AREAL Linzer Tabakfabrik, Behrensplatz 1a,
4020 Linz

TÄTIGKEIT

Architekturleistungen

NUTZFLÄCHE

2.320 m²

FERTIGSTELLUNG

2022

